



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
COMUNA ZĂRAND
PRIMAR

**PROIECT DE HOTARARE NR.56
DIN 08.12.2025**

Privind dezmembrarea unui teren în suprafață de 55.218 mp situat în extravilanul localității Cinteii identificat în CF nr. 303288

Primarul comunei Zarand ,judetul Arad,

Avand in vedere :

-raportul de specialitate nr. 6577/02.12.2025 precum si referatul de aprobare nr.6579/02.12.2025

-Documentatia tehnica intocmita conform legilor in vigoare , analizand avizele necesare si extrasul de carte funciara nr.303288

- certificatul de urbanism nr.10/12.11.2025,

-Prevederile art 129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.c din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.25 alin.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata,prevederile art.18 din ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul art.139 si art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN :

Art .1.Se aproba dezmembrarea unui teren apartinand domeniului privat al comunei Zarand , în extravilanul localității Cinteii, inscris in CF nr.303288 in suprafata 55218 mp , categoria de folosinta arabil , în vederea punerii în posesie , astfel :

1. Lot 1 in suprafata de 22100 mp, categoria de folosinta: arabil în extravilan
2. Lot 2 in suprafata de 5000 mp, categoria de folosinta : arabil în extravilan
3. Lot 3 în suprafață de 28118 mp, categoria de folosință : arabil în extravilan

Art .2 . Cu ducerea la indeplinire a prezentei se incredinteaza dl. Dudas Gheorghe, primarul comunei Zarand si se comunica prin grija secretarului comunei Prefectului Jud.Arad in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Prezenta se comunica cu :

- Institutia Prefectului
- BCPI Chisineu-Cris

INITIATOR
PRIMAR
Dudas Gheorghe



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
Boidu Adina